# Протокол №1 общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений

## многоквартирного жилого дома № 7 мкр. 2 г.Нефтеюганск

«01» января 2008г.

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома  $\frac{4673.0}{52.6}$  кв.м., в том числе суммарная площадь приватизированных квартир (86 квартир)  $\frac{3952.6}{52.6}$  кв.м., суммарная площадь квартир, находящихся в собственности МО «Город Нефтеюганск» (14 квартир)  $\frac{720.4}{50.0}$  кв.м. Кворум (50%) составляет  $\frac{2336.5}{5}$  кв.м. (голосов).

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания: Князева Т.П.

Представитель собственника муниципальных квартир: <u>Гареева Г.А.</u> доверенность выдана: <u>03 декабря 2007г.</u> за № <u>38</u>

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 01.06.2007г. по 01.01.2008г., в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных и муниципальных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила <u>2805,3</u> кв.м. (<u>2805,3 голоса</u>). Кворум имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе обслуживающей организации.

#### Повестка дня:

- 1. Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования.
- 2. Выбор председателя и секретаря собрания.
- 3. Выбор членов счетной комиссии.
- 4. Выбрать способ управления Управляющей организацией.
- 5. Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г. Нефтеюганска.
- 6. Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.
- 7. Местом для хранения протокол общих собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить архив управляющей организации под её ответственность.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1.ГОЛОСОВАЛИ: Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования РЕШИЛИ: Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования Подано голосов: «За» 2688 4 «Против» 275, «Воздержались» 59, 4
2.ГОЛОСОВАЛИ: Выбрать секретаря и председателя собрания ————————————————————————————————————
3.ГОЛОСОВАЛИ: Выбрать членов счетной комиссии Тандева Т. Л. РЕШИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии Тандева Т. Л. Подано голосов: «За» 2626.3, «Против» 325, «Воздержались» 126.5
<b>4.ГОЛОСОВАЛИ:</b> Выбрать способ управления Управляющей организацией <b>РЕШИЛИ:</b>
Выбрать способ управления Управляющей организацией Подано голосов: «За» <u>1688. //</u> , «Против» <u>576</u> , «Воздержались» <u>59</u>
<b>5.ГОЛОСОВАЛИ:</b> Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г.Нефтеюганска. <b>РЕШИЛИ:</b>
Утвердить и заключить договора управления многоквартирным домом с НГ МУП «ЖЭУ- №3» г.Нефтеюганска. Подано голосов: «За» 480, 4, «Против» 545, «Воздержались» 59 4
<b>6.ГОЛОСОВАЛИ:</b> Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.
<b>РЕШИЛИ:</b> Место для размещения информационных материалов управляющей организации,

Подано голосов: «За» 26363 «Против» 57, 5, «Воздержались» 121,5

ящиков между 1 и 2 этажами.

направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых

#### 7. ГОЛОСОВАЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность.

#### РЕШИЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность Подано голосов: «За» - 155, 4, «Против» - 57, 5, «Воздержались» - 59, 4

#### вывод:

По всем 7-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

### Приложения:

- 1) список регистрации (реестр) собственников квартир, принявших участие в голосовании;
- 2) решения собственников квартир комплект заполненных бланков заочного голосования.

Инициатор собрания Председатель собрания Секретарь собрания